

Repertorio n.

Raccolta n.

COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE

DA PARTE DEI CONIUGI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno *****, il giorno ***** del mese di ***** in *****

Innanzitutto a me Avv. Massimo d'Ambrosio, Notaio alla sede di Pescara, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Teramo e Pescara, in presenza dei signori:

- PRIMO TESTIMONE (indicare generalità);
- SECONDO TESTIMONE (indicare generalità);

- Testi idonei, noti e richiesti -

sono comparsi i signori:

- TIZIO (indicare generalità);
- CAIA (indicare generalità);

I componenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, con il presente atto

convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1)

I signori TIZIO e CAIA costituiscono in fondo patrimoniale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 167 e seguenti del Codice Civile, destinandolo a far fronte ai bisogni della famiglia i seguenti beni e precisamente:

DESCRIZIONE DEI BENI

ARTICOLO 2)

- I suddetti beni restano di esclusiva proprietà del legittimo proprietario e precisamente del solo signor TIZIO.

ovvero

- La proprietà dei beni spetta ad entrambi i coniugi.

ARTICOLO 3)

I costituenti il fondo patrimoniale dichiarano che gli immobili oggetto del presente atto risultano liberi da pesi, vincoli, privilegi anche fiscali, canoni, livelli, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

ARTICOLO 4)

L'amministrazione degli immobili costituenti il fondo patrimoniale è regolata dalle norme dell'art. 180 del codice civile.

I frutti dei suddetti beni saranno impiegati per i bisogni della famiglia la quale è composta dai signori TIZIO e CAIA e dalla figlia SEMPRONIA (indicare generalità).

- I beni costituenti il fondo patrimoniale potranno essere alienati, ipotecati, dati in pegno o comunque vincolati con il solo consenso di entrambi i coniugi e senza bisogno di autorizzazioni da parte del giudice in presenza di figli minori.

ovvero

- I beni costituenti il fondo patrimoniale potranno essere alienati, ipotecati, dati in pegno o comunque vincolati con il solo consenso di entrambi i coniugi e con l'autorizzazione da parte del giudice in presenza di figli minori.

ARTICOLO 5)

La destinazione del fondo termina a seguito dell'annullamento dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio.

ARTICOLO 6)

I signori TIZIO e CAIA ai fini della prescritta annotazione all'Ufficio di Stato Civile, dichiarano di avere tra loro contratto matrimonio in Comune di ***** in data *****, annotato agli atti dello stato civile al n. ***** Parte *****, anno *****, ed autorizzano il competente Ufficiale di Stato Civile ad eseguire la richiesta formalità di annotazione a margine dell'atto di matrimonio, esonerandolo da ogni responsabilità inerente ed autorizzando altresì il competente Conservatore dei Registri Immobiliari a trascrivere il presente atto a richiesta di chiunque, rinunciando vicendevolmente ad eventuali ipoteche legali eventualmente spettanti.

ARTICOLO 7)

- Ai fini fiscali si dichiara che il valore dei beni in oggetto è di Euro *****

ARTICOLO 8)

- Ai sensi della legge 19 maggio 1975 n. 151, i signori TIZIO e CAIA dichiarano di essere coniugi in regime di separazione dei beni (*ovvero* di comunione dei beni).

ARTICOLO 9)

Ai sensi e per le finalità di cui ai Decreti Legislativi 21 novembre 2007 n. 231 e 20 febbraio 2004 n. 56 (normativa antiriciclaggio e antiterrorismo) e dei relativi regolamenti di attuazione e di cui al Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (codice della privacy) le parti dichiarano quanto segue:

- il signor TIZIO di essere
- la signora CAIA di essere

E richiesto,

io Notaio ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura, alla presenza dei testimoni, ai comparenti che, a mia domanda, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano.

Scritto da persona di mia fiducia, con mezzo meccanico ai sensi di legge, su **** fogli bollati, per pagine **** intere e parte della **** viene sottoscritto e firmato a margine dell'altro foglio dai comparenti, assieme ai testimoni, e da me Notaio alle ore *****